



PROGRAMA EMPRESARIAL

Se proporcionarán
requisitos adicionales al
aceptación de la solicitud
procesada.

214 E. Main St.
P.O. Box 660

Cuero, Texas 77954
www.cuerodc.com

teléfono 361-275-8178
cuerdoed@cityofcuero.com

fax 361-275-6274
móvil 512-925-4048

La solicitud para el Programa Empresarial debe presentarse ante la Cuero Development Corporation (CDC) en 214 East Main Street, Cuero, Texas 77954, antes de presentar los Permisos de Construcción ante la Ciudad de Cuero. Antes de que se apruebe una solicitud, documentación de un plan de negocios completo de la Universidad de Houston de Victoria – Centro de Desarrollo de Pequeñas Empresas (SBDC) se incluirá con la solicitud completa. Nota: Este es un servicio gratuito y el número de teléfono es 361-485-4485, o el número gratuito 877-895-SBDC.

Una vez que el personal acepta la solicitud, el proceso completo demora aproximadamente tres meses antes de que se firme un Acuerdo de Desempeño y se desembolsen los fondos.

PARTE I – Revisión del Proyecto

1. Fecha de solicitud: _____

2. ¿Recibió fondos anteriores de la Ciudad de Cuero o de la CDC? _____ ¿Si sí, cuándo? _____

3. Nombre de la empresa, sociedad o corporación, y dirección postal:

4. Teléfono: _____ Fax: _____

5. Correo Electrónico: _____

6. Identifique a todos los directores y propietarios controladores (adjunte currículums profesionales):

7. Por favor, proporcione tres referencias de clientes o negocios:
NEGOCIO: _____
PERSONA DE CONTACTO: _____
TELÉFONO: _____

NEGOCIO: _____

PERSONA DE CONTACTO: _____

TELÉFONO: _____

NEGOCIO: _____

PERSONA DE CONTACTO: _____

TELÉFONO: _____

8. Por favor, proporcione tres referencias personales:

PERSONA DE CONTACTO: _____

TELÉFONO: _____

PERSONA DE CONTACTO: _____

TELÉFONO: _____

PERSONA DE CONTACTO: _____

TELÉFONO: _____

PARTE II – Revisión del Proyecto

1. Proporcione una descripción detallada del proyecto propuesto. (Adjunte documentos adicionales si es necesario.) Incluya la ubicación, operación, mantenimiento, empleo y quién sería responsable de la operación del proyecto.

2. Por favor, describa cómo este proyecto será un beneficio para la comunidad. Describa los usos previstos del proyecto, así como los usuarios previstos, el número de usuarios mensuales y cualquier otra información que demuestre la necesidad del proyecto.

PARTE III – Impacto Comunitario

1. Número de nuevos trabajos que creará este proyecto: _____
2. Estimación quinquenal de creación de empleo: _____ Estimación de retención laboral de cinco años:
AÑO 1: _____ AÑO 1: _____
AÑO 2: _____ AÑO 2: _____
AÑO 3: _____ AÑO 3: _____
AÑO 4: _____ AÑO 4: _____
AÑO 5: _____ AÑO 5: _____
3. Número de empleados a contratar localmente: _____
4. Número de empleados minoritarios o económicamente desfavorecidos a contratar: _____
5. Nómina anual estimada de nuevos empleados: _____
6. Salario estimado por hora de nuevos empleados: _____
7. Beneficio esperado para la economía local.: _____

PARTE IV – Revisión Financiera

DESARROLLO DEL SITIO

1. Número total de acres a desarrollar: _____
2. Adjunte una copia de la encuesta o parcela: _____ ¿Adjunta? SI _____ NO _____
3. Descripción de las mejoras de la propiedad real.: _____

4. Descripción del edificio: _____

5. Ubicación: _____
6. Pies cuadrados totales: _____
7. Compras importantes de equipos: _____

RESUMEN DEL COSTO DE DESARROLLO DEL PROYECTO

1. Adquisición de Tierras	\$ _____
2. Preparación del Sitio	\$ _____
3. Servicios Profesionales	\$ _____
4. Construcción	\$ _____
5. Equipamiento/Mobiliario	\$ _____
6. Propiedad personal	\$ _____
7. Inventario	\$ _____
8. Otro (describelo)	\$ _____
COSTOS TOTALES DE DESARROLLO DEL PROYECTO	\$ _____

OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO ANUAL

1. Personal/Mano de Obra	\$ _____
2. Suministros	\$ _____
3. Electricidad	\$ _____
4. Gas	\$ _____
5. Agua	\$ _____
6. Teléfono	\$ _____
7. Otro (describelo)	\$ _____
TOTAL DE OPERACIÓN Y COSTOS DE MANTENIMIENTO	\$ _____

CAPITAL DE TRABAJO DISPONIBLE \$ _____

CANTIDAD DE FINANCIACIÓN SOLICITADA A LA CDC \$ _____

Antes de la aprobación final de la Junta Directiva, el solicitante presentará a un Comité de Revisión los estados financieros de los últimos tres años, las declaraciones de impuestos sobre los ingresos de los últimos tres años y un informe crediticio actual. Al final de la presentación, toda la información será devuelta al solicitante.

La Cuero Development Corporation se reserva el derecho de solicitar, recibir y evaluar información adicional del solicitante antes de que la Corporación tome una decisión.

Declaro que la información contenida en este documento, y cualquier adjunto, es verdadera y correcta según mi leal saber y entender:

FIRMA DEL SOLICITANTE

FECHA

Presentado por:

EMPRESA: _____

NOMBRE: _____

TÍTULO: _____

FECHA: _____

Recibido por:

NOMBRE: _____

TÍTULO: _____

FECHA: _____